

地域の住まいのドクター「住宅医」

—— 住宅医スクール受講から住宅医の認定まで ——

● 住宅医スクールとは

量から質へ。優良な住宅ストック社会の構築が求められる中、既存住宅の調査・診断・改修設計・施工・維持管理等の基礎から実践までを学ぶためのスクールです。英国の建築病理学をヒントに、2006年に岐阜県立森林文化アカデミーで開講した「木造建築病理学講座」の内容を軸に、主に住宅実務者を対象として、毎年、東京と大阪で開講しています。

既存住宅の調査・診断・改修設計・施工・維持管理等の技術はまだ発展途上ですが、地域の住まいのドクターである「住宅医」を育成し、住宅医ネットワークを通じて各々のスキルアップを継続させ、優良な住宅ストックづくりへ貢献することを目的としています。

全 24 の必須講義+7 つの特別講義+建物詳細調査への参加

講義内容は、技術の向上や社会的ニーズに応じて随時改良していきませんが、現在は劣化、耐震、温熱等の 24 の必須講義と、ゲスト講師による 7 つの特別講義を実施しています。24 全ての必須講義を受講された方（住宅医修了生）には、住宅医スクール修了証を発行しています（数年かけて全ての講義を受講して頂いても構いません）。

また、住宅医や住宅医修了生が手掛ける住宅改修物件の建物詳細調査も実施しています（状況に応じて、不定期）。住宅医スクール受講生の方々にも、実習の場として積極的に参加してもらうことで、調査診断のスキルアップを図っています。

● 既存住宅の調査診断～改修の実践

既存住宅の調査診断や改修に際しては、実に多様かつ柔軟な対応が求められます。住宅医ネットワークでは、机上の知識だけではなく特に実践力を重視しています。住宅医スクール修了後、各位の住宅改修業務において、スクールで得た知識や技術を用いて既存住宅の調査診断から改修までを実践して頂きます。調査診断のための建物詳細調査の実施については、他の住宅医や住宅医修了生、住宅医スクール受講生も参加できるよう、住宅医ネットワークでサポートしています。

● 住宅医検定会～住宅医の認定

毎年各会場にて、住宅医修了生を対象に、実施物件のプレゼンテーションを行う住宅医検定会を開催しています。検定会では、スクール講師及び受講生により、住宅医としての実践力を総合的に判定します。住宅医検定会に合格された方は、建築士であること、及び住宅医ネットワークに入会することを条件として「住宅医」として認定されます。

住宅医は実務者の育成や活動の普及を目的とした住宅医ネットワークによる認定です。公的な資格ではありませんが、より多くの住宅医を生み出すことで、各地の住宅ストックの諸問題解決へ寄与したいと考えています。



お申込み・お問合せ先

【東京会場】
住宅医ネットワーク（関東）事務局（滝口建築スタジオ内：滝口）
〒151-0053 東京都渋谷区代々木 2-21-10 代々木パレス 501
[TEL] 03-6300-9601 [FAX] 03-5365-4166
[E-mail] yasuhiro@wood-ac.or.tv

【大阪会場】
住宅医ネットワーク（関西）事務局（トヨタヤスシ建築設計事務所内：豊田）
〒553-0003 大阪市福島区福島 2-9-16
[TEL] 06-6453-1120 [FAX] 06-6458-5090
[E-mail] info-osaka@hd-n.net



長期優良住宅先導事業（国交省）の採択をきっかけに 2008 年に組織された、学識者や実務者の有志による任意団体です（<http://hd-n.net/>）。
良質な住宅ストック社会の構築を目指して、既存住宅の調査診断、改修、維持管理に関する技術開発と人材育成を目的として、活動を行っています。



2013 受講生募集

- 【日 時】 2013年6月～2014年2月（全8回、4講義/回）
各回 10:30～18:15（受付 10:00～）※講義日、講義内容は裏面参照
- 【場 所】 （東京会場） 日建学院新宿校
東京都新宿区西新宿 7-2-4 新宿喜楓ビル 2F
（大阪会場） 大阪工業技術専門学校 6号館
大阪市北区天満 1-8-24
※[大阪-東京] スクール間の振替受講も可能です。
- 【主 催】 住宅医ネットワーク
- 【対象者】 住宅の設計や施工に携わる実務者の方々
- 【定 員】 30名程度（先着順。各回とも定員になり次第締切とさせていただきます）
- 【参加費】 1講義あたり 4,000円（必須講義 24、特別講義 7、全 31 講義）
※[通年一括申込みの場合] 100,000円（24,000円割引）
通年一括申込者に限り、今年度欠席された講義を翌年度のスクールで受講する場合の受講料は無料となります（翌々年度からは有料）。
また、同日の他の既受講講義も受講する場合は、2,000円/日で受講可能です。
※[講義別受講の場合] 4,000円/講義
※[住宅医・住宅医修了生の場合] 2,000円/日
※[木造建築病理学 科目履修生・修了生の場合] 2,000円/日
- 【お申込】 裏面申込用紙に必要事項を記入の上、FAXにて各事務局までご連絡下さい。

必須講義 (24講義)				特別講義
受付 開講	第1講義	第2講義	第3講義	第4講義
10:00~ 10:30~	10:45~12:15	13:15~14:45	15:00~16:30	16:45~18:15
6/14 (金) 第1回 住宅医概論	木造建築病理学の必要性 ～木造建築病理学の背景と取組 三澤 文子 京都造形芸術大学教授・MSD主宰	建物調査と報告書の作成 ～建物調査と住まいの診断レポート 滝口 泰弘 住宅医ネットワーク関東事務局	木造建築病理学の実践 ～住宅医による木造住宅改修事例 豊田 保之 トヨタヤスシ建築設計事務所代表	住宅改修事例を語る① ～奈良町家の改修と保存の可能性 藤岡 龍介 藤岡龍介+藤岡建築研究室主宰
7/12 (金) 第2回 耐久性・高齢者	木造建築物の耐久性性能と維持管理方法① ～木造建築物の劣化の基礎 中島 正夫 関東学院大学工学部建築学科教授	木造建築物の耐久性性能と維持管理方法② ～診断・補強の基礎、英国の建築病理学 中島 正夫 関東学院大学工学部建築学科教授	住宅改修における高齢者対応 ～高齢化社会と住宅改修のニーズ 溝口 千恵子 ㈱高齢者住環境研究所代表取締役	高齢者対応の実践と事例 ～バリアフリー改修の実践事例 溝口 千恵子 ㈱高齢者住環境研究所代表取締役
8/9 (金) 第3回 木材劣化・防蟻	木材の劣化と対策① ～木材の劣化と診断 桃原 郁夫 (独)森林総合研究所木材改質研究領域F-1長	木材の劣化と対策② ～木材の保存処理他 桃原 郁夫 (独)森林総合研究所木材改質研究領域F-1長	防蟻対策の実務 ～シロアリ被害の現状と対策 吉村 剛 京都大学生存圏研究所居住環境共生分野教授	住宅改修事例を語る② ～杉坂建築事務所60年の改修列伝 落合 俊也 ㈱杉坂建築事務所取締役設計室長
9/6 (金) 第4回 構造1	構造に関する法規、基準関連 ～耐震性能に関する様々な基準他 佐藤 孝浩 桜設計集団一級建築士事務所	構造的不具合の原因と対策① ～地盤・基礎・軸組の調査診断 佐藤 孝浩 桜設計集団一級建築士事務所	構造的不具合の原因と対策② ～一般住宅の耐震診断の実務他 清水 利至 清水建築設計室代表	住宅改修事例を語る③ ～豊かな住まいの再生「リフォーム」の背景 松永 務 一級建築士事務所TRIUMF-7777主宰
10/4 (金) 第5回 温熱	温熱環境の改善と対策① ～温熱・結露診断手法1 辻 充孝 岐阜県立森林文化アカデミー准教授	温熱環境の改善と対策② ～温熱・結露診断手法2 辻 充孝 岐阜県立森林文化アカデミー准教授	温熱環境の改善と対策③ ～住宅の省エネ改修 南 雄三 住宅技術評論家	日本の住宅リフォーム ～日本の住宅リフォーム産業 南 雄三 住宅技術評論家
11/8 (金) 第6回 契約・施策・マンション	契約実務の留意点 ～瑕疵及び依頼者とのトラブルを回避する方法 田中 健司 (一社)東京家づくり工務店の会	木造住宅関連施策の動向 ～関連施策、不動産・金融の基礎知識 池田 浩和+中里 一雄 (一社)東京家づくり工務店の会	マンションリフォームの基礎と実践 ～マンションリフォームの基礎 小谷 和也 ㈱777-プラン一級建築士事務所代表取締役	マンションリフォームの実践と事例 ～マンションリフォームの実践 小谷 和也 ㈱777-プラン一級建築士事務所代表取締役
12/6 (金) 第7回 防火・設備・構造2	防火性能の改善と対策 ～防火の基礎と火災時の安全性 安井 昇 桜設計集団一級建築士事務所代表	設備の劣化診断と対策 ～配管設備診断Q&A 清水 基之+豊田 保之 ㈱清水代表取締役+トヨタヤスシ建築設計事務所代表	構造的不具合の原因と対策③ ～伝統民家の見方・直し方 松井 郁夫 ㈱松井郁夫建築設計事務所代表取締役	住宅改修事例を語る④ ～架構から設計する「き」組の家 松井 郁夫 ㈱松井郁夫建築設計事務所代表取締役
1/17 (金) 第8回 実践	既存住宅の改修方法① ～基礎改修方法 実践事例に見る耐震補強の留意点 三澤 文子+鈴木 竜子 MSD主宰+(有)山辺構造設計事務所	既存住宅の改修方法② ～軸組・壁・床・屋根 実践事例に見る耐震補強の留意点 三澤 文子+鈴木 竜子 MSD主宰+(有)山辺構造設計事務所	既存住宅の改修方法③ ～左官を活かす土壁改修事例 豊田 保之 トヨタヤスシ建築設計事務所代表	住宅医検定会&修了式 (無料)

(※講師、講義内容は都合により変更することがあります。ご了承下さい。)
※住宅医検定会(岐阜会場)：2013年5月27日(月)～岐阜県立森林文化アカデミー木造建築病理学講座内にて

申込方法

下記に必要事項をご記入の上、切り取り又はコピーをFAXにてご連絡下さい。申込書を受領後、事務局よりメール又はFAXにて確認のご連絡を致します。

フリガナ
お名前

所属・役職

住所

TEL

FAX

E-mail

申込先

住宅医ネットワーク(関東事務局)行き

FAX:03-5365-4166

(↓参加を希望する□にレ印をご記入下さい)

通年一括申込希望 (参加費:100,000円)

講義別受講希望

※上表の希望講義に直接○印を付け参加費をご記入下さい。
(4,000円× 講義= 円)

住宅医・住宅医修了生、木造建築病理学科日履修生・修了生の方
※上表の希望回に直接○印を付け参加費をご記入下さい。
(2,000円× 日= 円)

必須講義 (24講義)					特別講義
受付 開講	第1講義	第2講義	第3講義	第4講義	
10:00~ 10:30~	10:45~12:15	13:15~14:45	15:00~16:30	16:45~18:15	
6/22 (土) 第1回 住宅医概論	木造建築病理学の必要性 ～木造建築病理学の背景と取組 三澤 文子 京都造形芸術大学教授・MSD主宰	建物調査と報告書の作成 ～建物調査と住まいの診断レポート 滝口 泰弘 住宅医ネットワーク関東事務局	木造建築病理学の実践 ～住宅医による木造住宅改修事例 豊田 保之 トヨタヤスシ建築設計事務所代表	住宅改修事例を語る① ～日本の省エネ・エコ改修 小玉 祐一郎 神戸芸術工科大学教授	
7/20 (土) 第2回 構造1・耐久性	構造的不具合の原因と対策① ～地盤・基礎・軸組の調査診断 小原 勝彦 岐阜県立森林文化アカデミー准教授	木造建築物の耐久性性能と維持管理方法① ～木造建築物の劣化の基礎 中島 正夫 関東学院大学工学部建築学科教授	木造建築物の耐久性性能と維持管理方法② ～診断・補強の基礎、英国の建築病理学 中島 正夫 関東学院大学工学部建築学科教授	住宅改修事例を語る② ～自邸から始まったストック改修事例 七條 章裕 ストック建築設計事務所	
8/31 (土) 第3回 設備・温熱1	設備の劣化診断と対策 ～配管設備診断Q&A 清水 基之+豊田 保之 ㈱清水代表取締役+トヨタヤスシ建築設計事務所代表	温熱環境の改善と対策① ～温熱・結露診断手法1 辻 充孝 岐阜県立森林文化アカデミー准教授	温熱環境の改善と対策② ～温熱・結露診断手法2 辻 充孝 岐阜県立森林文化アカデミー准教授	住宅改修事例を語る③ ～改修を通じた住まいと地域のつながり 木村 吉成 + 松本 尚子 木村松本建築設計事務所	
9/28 (土) 第4回 木材劣化1・防蟻・温熱2	木材の劣化と対策① ～生物劣化の基礎 築瀬 佳之 京都大学農学部農学研究科助教	防蟻対策の実務 ～シロアリ駆除と予防法の事例 水谷 隆明 阪神ターミナルラボ	温熱環境の改善と対策③ ～住宅の省エネ改修事例 野池 政宏 住まいと環境社主宰	見えないデザイン「熱・湿気・エネルギー」を語る ～小さなエネルギーで暮らせる家づくり 野池 政宏 住まいと環境社主宰	
10/26 (土) 第5回 構造2・防火	構造に関する法規、基準関連 ～実務者から見る構造基準 河本 和義 TE-DOK主宰	構造的不具合の原因と対策② ～調査・診断・補強Q&A 河本 和義+豊田 保之 TE-DOK主宰+トヨタヤスシ建築設計事務所代表	防火性能の改善と対策 ～防火の基礎と火災時の安全性 安井 昇 桜設計集団一級建築士事務所代表	住宅改修事例を語る④ ～不動産からみる京町家の活用法 西村 孝平+三澤 文子 株式会社 八清+MSD主宰	
11/30 (土) 第6回 構造3・木材劣化2・高齢者	構造的不具合の原因と対策③ ～伝統木造の耐震設計事例 梶田 洋子 (有)桃李舎代表	木材の劣化と対策② ～古材の損傷状況と強度測定事例 山崎 真理子 名古屋大学生命農学研究科准教授	住宅改修における高齢者対応 ～高齢化社会と住宅改修のニーズ 溝口 千恵子 ㈱高齢者住環境研究所代表取締役	高齢者対応の実践と事例 ～バリアフリー改修の実践事例 溝口 千恵子 ㈱高齢者住環境研究所代表取締役	
1/25 (土) 第7回 契約・施策・マンション	契約実務の留意点 ～瑕疵及び依頼者とのトラブルを回避する方法 木津田 秀雄 胡桃設計主宰	木造住宅関連施策の動向 ～2014年最新関連施策 池田 浩和 岡庭建設(株)専務取締役	マンションリフォームの基礎と実践 ～マンションリフォームの基礎 小谷 和也 ㈱777-プラン一級建築士事務所代表取締役	マンションリフォームの実践と事例 ～マンションリフォームの実践 小谷 和也 ㈱777-プラン一級建築士事務所代表取締役	
2/22 (土) 第8回 実践	既存住宅の改修方法① ～基礎改修方法 実践事例に見る耐震補強の留意点 三澤 文子+河本 和義 MSD主宰+TE-DOK主宰	既存住宅の改修方法② ～軸組・壁・床・屋根 実践事例に見る耐震補強の留意点 三澤 文子+河本 和義 MSD主宰+TE-DOK主宰	既存住宅の改修方法③ ～左官を活かす土壁改修事例 豊田 保之 トヨタヤスシ建築設計事務所代表	住宅医検定会&修了式 (無料)	

(※講師、講義内容は都合により変更することがあります。ご了承下さい。)
※住宅医検定会(岐阜会場)：2013年5月27日(月)～岐阜県立森林文化アカデミー木造建築病理学講座内にて

申込方法

下記に必要事項をご記入の上、切り取り又はコピーをFAXにてご連絡下さい。申込書を受領後、事務局よりメール又はFAXにて確認のご連絡を致します。

フリガナ
お名前

所属・役職

住所

TEL

FAX

E-mail

申込先

住宅医ネットワーク(関西事務局)行き

FAX:06-6458-5090

(↓参加を希望する□にレ印をご記入下さい)

通年一括申込希望 (参加費:100,000円)

講義別受講希望

※上表の希望講義に直接○印を付け参加費をご記入下さい。
(4,000円× 講義= 円)

住宅医・住宅医修了生、木造建築病理学科日履修生・修了生の方
※上表の希望回に直接○印を付け参加費をご記入下さい。
(2,000円× 日= 円)